

# Ασφάλιση Πυρός

Έγγραφο πληροφοριών για το ασφαλιστικό προϊόν

Εταιρεία: Ανώνυμη Ελληνική Εταιρία Γενικών Ασφαλειών (Α.Ε.Ε.Γ.Α.) «Η ΕΘΝΙΚΗ»

ΑΦΜ: 094003849, Γ.Ε.Μ.Η: 224801000, Με έδρα στην Ελλάδα

Εφαρμοστέο Δίκαιο: Ελληνικό, Εποπτική Αρχή: Τράπεζα της Ελλάδος

Προϊόν: Ενοικιαζόμενα Δωμάτια Απλό

Το παρόν έντυπο πληροφοριών ασφαλιστηρίου συμβολαίου παρέχει την καταγραφή των κύριων καλύψεων, εξαιρέσεων και λοιπών πληροφοριών. Επίσης το παρόν έντυπο δεν υποκαθιστά τις τυχόν επιπλέον προβλεπόμενες από την ισχύουσα νομοθεσία προσυμβατικές πληροφορίες, ούτε την ασφαλιστική σύμβαση και τους γενικούς και ειδικούς όρους αυτής.

**Τι είναι αυτό το είδος ασφάλισης;**

Αυτό το είδος ασφάλισης καλύπτει κάθε υλική ζημιά ή απώλεια στο ασφαλισμένο κτίριο και στο περιεχόμενο του που οφείλονται στην επέλευση των κινδύνων, όπως παρουσιάζονται παρακάτω.



## Τι ασφαλίζεται;

### Βασικές καλύψεις

- ✓ Ζημιές που θα προκληθούν από πυρκαγιά.
- ✓ Ζημιές που θα προκληθούν από άμεση πτώση κεραυνού.
- ✓ Ζημιές που θα προκληθούν από κάθε φυσική ή χημική έκρηξη.
- ✓ Ζημιές συνεπεία πτώσης/πρόσκρουσης αεροσκαφών και/ή τμημάτων – αντικειμένων που τυχόν αποσπασθούν από αυτά.
- ✓ Ζημιές συνεπεία πυρκαγιάς που εκδηλώθηκε σε δάσος.
- ✓ Έξοδα κατεδάφισης ερειπίων, αποκομιδής και/ή μεταφοράς συντριμμάτων των ασφαλιζόμενων αντικειμένων λόγω επέλευσης ασφαλισμένου κινδύνου.
- ✓ Ζημιές στα ασφαλισμένα ενοικιαζόμενα δωμάτια από καπνό.
- ✓ Ζημιές από καταγίδα-θύελλα, πλημμύρα, χιόνι-χαλάζι-παγετό.
- ✓ Ζημιές λόγω διάρρηξης ή υπερχειλίσης δεξαμενών και/ή σωληνώσεων κεντρικής θέρμανσης, ψύξης, ύδρευσης, αποχέτευσης και/ή εγκατάστασης sprinklers.
- ✓ Κάλυψη του συνόλου των υλικών ζημιών οικοδομών εάν κατά το χρόνο ζημιάς το ποσοστό υπασφάλισης τους είναι χαμηλότερο του 10%.

### Προαιρετικές καλύψεις

Απώλεια ή ζημιά αντικειμένων που προκαλείται άμεσα από σεισμό (απευθείας από τον κλονισμό, είτε από τυχόν πυρκαγιά συνεπεία κλονισμού).

Αστική ευθύνη έναντι τρίτων συνεπεία ζημιών που θα συμβούν από την λειτουργία του χώρου που ασφαλίζεται :

για επιλογή Α μέχρι του ποσού € 100.000 ανά γεγονός για σωματικές βλάβες, € 20.000 ανά γεγονός για υλικές ζημιές, € 150.000 για ομαδικό συμβάν (Σ.Β. + Υ.Ζ.) , € 200.000 για συνολική ετήσια ευθύνη.

για επιλογή Β μέχρι του ποσού 150.000€ ανά γεγονός για σωματικές βλάβες, 40.000€ ανά γεγονός για υλικές ζημιές, 250.000€ για ομαδικό συμβάν (Σ.Β. + Υ.Ζ.) , 300.000€ για συνολική ετήσια ευθύνη.

Απώλεια κερδών.



## Τι δεν ασφαλίζεται;

- ✗ Ζημιές σε δενδροφυτεύσεις, γήπεδα golf - αντισφαίρισης κ.λπ. - συναφή, παραλίες, μόλους, λιμενικές εγκαταστάσεις, δρόμους, πεζοδρόμια κ.λπ.
- ✗ Έξοδα διαμόρφωσης της γης, του εδάφους και του περιβάλλοντος χώρου.
- ✗ Ζημιές συνεπεία πολέμου, εχθροπραξίας, εισβολής κ.α.
- ✗ Ζημιές συνεπεία ανάφλεξης του ασφαλισμένου αντικειμένου ή έμφυτο ή ενυπάρχον ελάττωμα.
- ✗ Ζημιές από χρήση βενζίνης, πυρίτιδας ή παρόμοιων εκρηκτικών υλών, εκτός αν έχει συμφωνηθεί διαφορετικά.
- ✗ Ζημιές που θα προκληθούν από ηχητική έκρηξη.
- ✗ Ζημιές που θα προκληθούν από τη χρήση αμιάντου.
- ✗ Ζημιές συνεπεία εσφαλμένης επισκευής ή χρήσης ελαττωματικών – ακατάλληλων υλικών.
- ✗ Ζημιές από κλοπή και/ή απώλεια κάθε είδους αντικειμένων τρίτων και ζημιές σε κοσμήματα ή τιμαλφή γενικά, νομίσματα, χαρτονομίσματα, επιταγές κ.λπ.



## Υπάρχουν περιορισμοί στην κάλυψη;

- ! Έξοδα κατεδάφισης ερειπίων, εκκαθάρισης, μεταφοράς υπολειμμάτων – συντριμμάτων και προσωρινής στέγασης και μεταφοράς, χωρίς την προσκόμιση των σχετικών αποδεικτικών στοιχείων.
- ! Ζημιές σε αντικείμενα που βρίσκονται εκτός κλειστού και στεγασμένου χώρου ή σε υπόστεγα και στην ύπαιθρο καλύπτονται μόνο για φωτιά, κεραυνό, έκρηξη, πτώση αεροσκαφών, δάσος.
- ! Εξαιρούνται καλύψεις σε προμήθειες και αναλώσιμα τα οποία ευρίσκονται στο έδαφος / δάπεδο και δεν είναι τοποθετημένα σε τουλάχιστον 12 cm από αυτό.
- ! Η ασφάλιση από διεύθυνση υδάτων δεν ενεργοποιείται σε περίπτωση που έχει προκληθεί από φυσιολογική φθορά, γήρανση υλικών, κακοτεχνίες κατά την διάρκεια επισκευών ή μέσω θυρών ή παραθύρων που έχουν αφεθεί ανοιχτά.
- ! Ζημιές διάρρηξης ή υπερχειλίσης δεξαμενών λόγω φυσιολογικής φθοράς, γήρανσης υλικών ή κακοτεχνιών.
- ! Ζημιές από υπερχειλίση, διάρρηξη δεξαμενών ή σωληνώσεων συνεπεία σεισμού (εκτός αν περιλαμβάνεται στην κάλυψη), καθίζησης, κατολίσθησης ή ακόμα από κακοτεχνία, φθορά ή γήρανση υλικών.
- ! Αστική ευθύνη από τη λειτουργία του χώρου δεν περιλαμβάνει αστική ευθύνη εργοδότη, κλοπή προσωπικών αντικειμένων τρίτων, μετάδοση πυρκαγιάς και υποχρεωτικές ασφαλίσεις σκαφών και/ή αυτοκινήτων.
- ! Ζημιές από την κάλυψη του σεισμού δεν καλύπτονται σε περιπτώσεις μη ύπαρξης οικοδομικής άδειας και/ή μη ύπαρξης αντισεισμικής κατασκευής της ασφαλιζόμενης οικοδομής. Στην περίπτωση ύπαρξης προγενέστερων ζημιών, η ανάληψη εξετάζεται από τον Κλάδο.
- ! Η Α.Ε. από τη λειτουργία του χώρου δεν περιλαμβάνει Α.Ε. εργοδότη, κλοπή προσωπικών αντικειμένων τρίτων, μετάδοση πυρκαγιάς και υποχρεωτικές ασφαλίσεις σκαφών και/ή αυτοκινήτων.



## Πού είμαι καλυμμένος;

✓ Οι παραπάνω καλύψεις αφορούν την τοποθεσία κινδύνου της επιχείρησης που έχει δηλωθεί στην ασφαλιστική σύμβαση.



## Ποιες είναι οι υποχρεώσεις μου;

**Ο Ασφαλισμένος υποχρεούται:**

- **Πριν τη σύναψη της ασφαλιστικής σύμβασης:**
  - Να δηλώσει εγγράφως τα στοιχεία της ταυτότητάς του και να προσδιορίσει με ακρίβεια και πληρότητα το αντικείμενο ασφάλισης.
  - Να δηλώσει εγγράφως κάθε περιστατικό και/ή στοιχείο που μπορεί να έχει σημασία για την εκτίμηση του ασφαλιστικού κινδύνου.
  - Να καταβάλλει ολόκληρο το οφειλόμενο ασφάλιστρο καθώς η ασφαλιστική κάλυψη αρχίζει με την καταβολή ολόκληρου του οφειλόμενου ασφαλίστρου, πριν από την οποία απαγορεύεται η παράδοση του ασφαλιστηρίου.
- **Κατά τη διάρκεια της ασφαλιστικής σύμβασης:**
  - Να δηλώσει εγγράφως στην Εθνική Ασφαλιστική κάθε μεταβολή, οποιασδήποτε φύσης, περιεχομένου, έκτασης κλπ. η οποία επέρχεται στο ασφαλισμένο αντικείμενο, ιδίως δε, εκποίηση, ολική ή μερική οποιασδήποτε νομικής μορφής π.χ. πώληση, δωρεά του ασφαλισμένου αντικειμένου, κληρονομική διαδοχή.
- **Σε περίπτωση επέλευσης ζημιογόνου γεγονότος:**
  - Να ειδοποιεί εγγράφως στην Εθνική Ασφαλιστική μέσα σε οκτώ (8) ημέρες, από τότε που περιήλθε σε γνώση του, δίνοντας τις πρώτες, σχετικά με τα περιστατικά επέλευσης του κινδύνου, πληροφορίες και στοιχεία.
  - Να επιτρέπει και να διευκολύνει την Εθνική Ασφαλιστική στις διάφορες ενέργειές της για να διαπιστώσει, μεταξύ άλλων, τα αίτια και γενικά, τις προϋποθέσεις και τα περιστατικά της επέλευσης του κινδύνου καθώς και το είδος και την έκταση (το ύψος) της ζημίας.
  - Να παρέχει εγγράφως (εφόσον του ζητηθεί) στην Εθνική Ασφαλιστική κάθε σχετική πληροφορία, καθώς και π.χ. τιμολόγια, εμπορική αλληλογραφία, αποσπάσματα από εγγραφές στα λογιστικά βιβλία κλπ.
  - Να διατηρεί άθικτα και/ή να συντηρεί τα διασωθέντα αντικείμενα και τα υπολείμματα αυτών σε όποια κατάσταση βρίσκονται.



## Πότε και πως πληρώνω;

Για την πληρωμή του ασφαλίστρου μπορούν να χρησιμοποιηθούν οι παρακάτω τρόποι:

- Πιστωτική/χρεωστική κάρτα
- Internet Banking
- Μετρητά
- Phone Banking
- ATM (μόνο ΕΤΕ)

Για περισσότερες πληροφορίες, παρακαλείσθε να ανατρέξετε στον ιστότοπο της Εθνικής Ασφαλιστικής [www.ethniki-asfalistikiki.gr](http://www.ethniki-asfalistikiki.gr)



## Πότε αρχίζει και πότε λήγει η κάλυψη;

Η ασφάλιση ισχύει για το χρονικό διάστημα που ορίζεται στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο και εφόσον έχει καταβληθεί το εφάπαξ ασφάλιστρο ή η πρώτη δόση της τμηματικής καταβολής, εκτός αν προκύπτει διαφορετικά από την παρούσα ασφαλιστική σύμβαση.



## Πώς μπορώ να ακυρώσω τη σύμβαση;

Ο Ασφαλισμένος μπορεί να καταγγείλει την ασφαλιστική σύμβαση οποτεδήποτε και χωρίς να πρέπει να δηλώσει λόγο, εγγράφως με την κοινοποίηση της σχετικής δήλωσης στην Εθνική Ασφαλιστική.